

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

Čl. I.

1. Medvecký Ján

(ďalej povinný z vecného bremena č. 1)

2. Medvecký Michal

(ďalej povinný z vecného bremena č.2)

a

Názov: **Obec Veličná**
so sídlom: Veličná 162, 027 54 Veličná
Zastúpená: starosta obce Ing. Daniel Laura
IČO: 00314960
DIČ: 2020561895
(ďalej oprávnený z vecného bremena)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

Čl. II.

1. Povinný z vecného bremena č. 1 Ján Medvecký je podielovým spoluvlastníkom 3170/4740 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Revišné, obec Veličná, okres Dolný Kubín, zapísanej na LV č. 664, a to pozemku KN-E parc. č. 179/2 orná pôda o výmere 4741 m².
2. Povinný z vecného bremena č. 2 Michal Medvecký je podielovým spoluvlastníkom 1570/4740 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Revišné, obec Veličná, okres Dolný Kubín, zapísanej na LV č. 664, a to pozemku KN-E parc. č. 179/2 orná pôda o výmere 4741 m².
3. Povinní z vecného bremena č. 1 a č. 2 zriaďujú na pozemku uvedenom v Čl. II bod 1. a bod 2. tejto zmluvy vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena
 - a) zriadiť a uložiť vodovod a k nemu prislúchajúce ochranné pásma v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie,
 - b) užívať, prevádzkovať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodnej stavby a jej odstránenie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b),
3. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma.

Čl. III.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú.

Čl. IV.

Vecné bremeno zriaďované na základe tejto zmluvy je spojené s vlastníctvom pozemkov, na ktorých je uložené vodovodné potrubie a prechádza s vlastníctvom pozemkov na nadobúdateľa (pri predaji pozemkov vecné bremeno prechádza na nového vlastníka).

Čl. V.

1. Právo zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a poplatky z návrhu bude znášať oprávnený z vecného bremena. Povinní z vecného bremena splnomocňujú oprávneného z vecného bremena k tomu, aby návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podali i v jeho mene.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si poskytnúť súčinnosť pri odstraňovaní prípadných chýb v počítaní, písaní, alebo iných chýb tejto zmluvy, ktoré by mohli byť prekážkou povolenia vkladu vecného bremena k nehnuteľnostiam v prospech oprávneného z vecného bremena. Zmluvné strany za vyššie uvedeným účelom splnomocňujú Obec Veličná, so sídlom Veličná č. 162, Veličná, PSČ: 027 54, IČO: 00 314 960 na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností počas konania o vklade vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, ktorý toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

Čl. VI.

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch.

V....., dňa.....

Vo Veličnej, dňa.....

.....
Ján Medvecký

.....
Ing. Daniel Laura
starosta obce

V....., dňa.....

.....
Michal Medvecký

